


Stupeň PD:	Dokumentace pro provádění stavby	 ASET studio architektonická a projekční kancelář <hr/> ASET studio s.r.o., Tovární 41, 779 00 Olomouc www.asetstudio.cz	
Hlavní architekt:	Ing. arch. Stanislav Srnec		
Vedoucí projektant:	Ing. Jan Turek		
Výpracoval:	Ing. arch. Lukáš Kubinec, Ing. arch. Alžběta Ševčíková		
Investor:	Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 551/8, 779 00 Olomouc		
Místo:	Olomouc, tř. Svobody 8, parc. č. st. 852/1, k.ú. Olomouc-město [710504]		
Akce:	Tř. Svobody 8 – rekonstrukce 4.NP objektu pro potřeby FZV UPOL	Datum:	2311 02/2024
Objekt:	-	Měřítko:	-
Část:	-	Část:	A Paré:
Výkres:	Průvodní zpráva	Výkr.č.:	-

A. Průvodní zpráva

Pro řešený objekt byla v r. 2022 zpracována dokumentace „Tř. Svobody 8 – rekonstrukce objektu pro potřeby FZV UPOL“, kterou zpracovala projekční kancelář ASET studio s.r.o., se sídlem Tovární 41, 779 00 Olomouc. Na uvedenou dokumentaci již bylo vydáno stavební povolení.

Hlavními změnami jsou úpravy 1.NP, 4.NP, 5.NP - půdy a střechy. V 1.NP (přízemí) se změní dispozice v pravé části půdorysu, kde byl původně navržen americký institut. Vznikne nové studijní oddělení, které bude obsahovat čekárnu a tři kanceláře. Zbytek dispozice 1.NP zůstane stávající. Ve 4.NP se kompletně změní dispozice a využití. Stávající ubytovací jednotky se odstraní a vznikne nové dispoziční členění a nové funkční využití. V tomto podlaží jsou navrženy prostory pro vedení FZV UPOL, kanceláře pro akademiky a administrativní pracovníky včetně hygienického zázemí, kuchyněk, skladů, archivu, servrovy a chodeb. V 5.NP (půda) vznikne nová technická místnost, ve které bude umístěna VZT sestava. Zbytek 5.NP bude půdní prostor.

Odstraní se spojovací krček mezi pravým a levým křídlem 4.NP. Vybouří se stropy nad nástupním ramenem a mezipodestou schodiště 4.05 a nad centrálním schodištěm 4.01. Odstraní se oblouková střecha, která navazuje na vybourané přemostění. Vybouří se vikýř, který se nachází vedle bourané obloukové střechy. Z valbové střechy nad centrálním schodištěm se odstraní stávající vikýře. Vybouří se nenosné stěny a příčky včetně dveří a zárubní. Odstraní se skladba podlahy. **Od úrovně podlahy 4.NP se vybourají všechny stávající nefunkční komíny. Nadstřešní části komínů byly odstraněny při rekonstrukci, která proběhla cca v r. 2010, kdy byly komíny nad úrovní střechy rozebrány a byla realizována nová střešní vláknocementová krytina.** Odstraní se stávající zateplení střechy a stropů. Demontují se stávající okna ve střešních vikýřích.

V centrální části půdorysu se prodlouží stávající schodiště z 3.NP do 4.NP. Prodlouží se také kovové únikové schodiště, které bylo původně navrženo do úrovně 3.NP. Schodiště a sousední nově navržený vikýř se zastřeší plochou střechou, která se napojí na současnou sedlovou střechu. Nebude se zasahovat do uličních fasád a do střešních rovin orientovaných do ulic. Barevnost fasád zůstane stávající. Zásahy do dvorní fasády objektu jsou navrženy minimální v převážném rozsahu výměny oken nebo navržení nových oken pro dispozičně nově navrhovaná hygienická zařízení. V rámci úpravy fasády do vnitřního atria je řešen nový nátěr v jednotné barvě v odstínu lomené bílé.

A.1. Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) **název stavby,**

Tř. Svobody 8 – rekonstrukce 4.NP objektu pro potřeby FZV UPOL.

Původní název akce:

Tř. Svobody 8 – rekonstrukce objektu pro potřeby FZV UPOL

(změna názvu s ohledem na změnu záměru)

b) **místo stavby** (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

Budova University Palackého v Olomouci

Třída Svobody 671/8, 779 00 Olomouc

Katastrální území: 710504 Olomouc-město

Parcelní čísla stavby:

st. 852/1 - stavební úpravy objektu

Vlastníci, jiní oprávnění
Vlastnické právo
Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc

- c) **předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.**

Předmětem PD je změna dokončené stavby v rozsahu stavební úpravy objektu UP v Olomouci.
Účel užívání stavby: Revitalizace občanského vybavení pro školství. Úpravy pro potřeby FZV UPOL.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Investor a stavebník - vlastník řešeného objektu:
Univerzita Palackého v Olomouci
Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
IČO: 619 89 592
DIČ: CZ61989592

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

ASET studio s.r.o.,
Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc
IČO: 294 59 346

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

Ing. Jan Turek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 1201578)

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Architektonické řešení:	Ing. arch. Stanislav Srnec
Stavební řešení:	Ing. arch. Lukáš Kubinec

Konstrukční řešení:	Ing. Jaromír Dostál
Požárně bezpečnostní řešení:	Ing. Jaromír Dejl
Zdravotně technické instalace:	Martin Kopecký
Vytápění:	Martin Kopecký
Chlazení:	Jan Nečada
Vzduchotechnika	Jan Nečada
Silnoproudá elektrotechnika, bleskosvod	Jiří Horna
Slaboproudá elektronika	Ing. Petr Křístek
EPS	Ing. Petr Křístek
Rozpočet	Ing. Karel Věženský

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

STAVEBNÍ OBJEKTY
SO-01

INŽENÝRSKÉ OBJEKTY
(neobsazeno)

PROVOZNÍ SOUBORY:
(neobsazeno)

A.3. Seznam vstupních podkladů

- Původní dílčí části PD. Název: Tř. Svobody 8 – rekonstrukce objektu pro potřeby FZV UPOL. Zpracovala projekční kancelář ASET studio s.r.o., se sídlem Tovární 41, 779 00 Olomouc. HIP: Ing. Jan Turek (ČKAIT 1201578), stavební řešení: Ing. arch. Lukáš Kubinec. Stupeň: DSP. Datum 10/2023.
- Rozpracovaná PD pro provedení stavby. Název: Centrum zahraniční spolupráce UP. Zhotovitel PD: ASET studio s.r.o., Ing.arch. Jiří Burian, Tovární 41, 779 00 Olomouc. Hlavní architekt: Ing.arch. Stanislav Srnec, vedoucí projektant: Ing. Jan Turek. Stupeň: Dokumentace pro provádění stavby. Datum 04/2015.
- Územní plán Města Olomouc.
- Snímek katastrální mapy, 03/2021
- Požadavky investora

V Olomouci: 02/2024
Vypracoval: Ing. arch. Lukáš Kubinec